



**REPUBLIKA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

KLASA:023-01/18-01/56

URBROJ: 2178/1-11-01-18-1

Slavonski Brod, 24. siječnja 2018.

REPUBLICA HRVATSKA
BRODSKO-POSAVSKA ŽUPANIJA
21781-07 ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
SLOVNIČKI LIST

Primjenot: 26. 01. 2018	
Klasa: 023-01/18-01/56	
Urbroj: 2178-01-11-01-18-1	26
Unutarnji broj:	
2178/1-11-18-1	

Na temelju članka 56. Statuta Brodsko-posavske županije (Službeni vjesnik Brodsko-posavske županije br. 15/13-pročišćeni tekst), Župan Brodsko-posavske županije donosi

ZAKLJUČAK

o davanju suglasnosti na Godišnji program rada i Financijski plan za 2018. Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije

I.

Župan Brodsko-posavske županije daje suglasnost na Godišnji program rada i Financijski plan za 2018. Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije koje je na prijedlog v.d. ravnatelja donijelo Upravno vijeće zavoda na 1. sjednici, održanoj 27. prosinca 2017.

II.

Ovaj zaključak objavit će se u „Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije“.



dr.sc.Danijel Marušić,dr.med.vet.



PROGRAM RADA ZA 2018 GODINU

Slavonski Brod, prosinac 2017.

SADRŽAJ:

1. Uvod
2. Izrada, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
3. Izrada izvješća o stanju u prostoru
4. Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravlja njime u okviru ovlasti
5. Priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
6. Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
7. Poslovi u skladu s Zakonom i Statutom Zavoda
8. Izrada prostornih planova uređenja grada i općine
9. Stručno analitički poslovi iz područja prostornog uređenja
10. Stručni razvoj i osiguranje tehničkih uvjeta Zavoda
11. Osiguranje javnosti rada

1.Uvod

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije obavlja stručne poslove iz samoupravnog djelokruga Županije iz područja prostornog uređenja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN RH 153/13 i 65/17), Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije i Statutom Županije.

U okviru svog djelokruga obavlja osobito slijedeće poslove:

- izrada, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine, (Prostorni plan županije, Urbanistički plan uređenja županijskog značaja)
- izrada izvješća o stanju u prostoru
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravlja njime u okviru ovlasti
- priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine (Prostorni planovi uređenja općine/grada, Generalni urbanistički planovi grada Slavonskog Broda i Nove Gradiške , Urbanistički planovi uređenja lokalne razine kao i drugi prostorni planovi lokalne razine nastali na temelju dosadašnje regulative)
- drugi poslovi u skladu s ovim Zakonom i Statutom Zavoda.
- Zavod za prostorno uređenje županije može izrađivati i prostorni plan uređenja grada i općine , generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo ili župan.

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije sukladno čl. 9. Zakona o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje („Narodne novine“, br. 78/15), ovlašten je za obavljanje svih stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanja poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz čl. 2.st.1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15) prema Suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, Uprave za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije (Rješenje :Klasa: UP/I-350-02/17-07/46, Urbroj:531-05-17-2 od 25.09. 2017.) Pravne osobe koje posjeduju ovu suglasnost u obvezi su za svaku slijedeću godinu u mjesecu kad je izdana suglasnost dostavljat dokaze da ispunjavaju tražene uvjete nadležnom tijelu ministarstva.

2.Izrada, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine

Zakon o prostornom uređenju stupio je na snagu 01.01.2014. god. Ovim Zakonom definirani su prostorni planovi regionalne razine:

- Prostorni plan županije
- Urbanistički plan uređenja županijskog značaja

Važeći Prostorni plan Brodsko-posavske županije ("Službeni vjesnik BPŽ" br. 04/01, 06/05, 11/08, 14/08 -prečišćeni tekst , 05/10 i 9/12) slijedom zakonskog propisa može se mijenjati i dopunjavati, a novi se može izraditi po usvajanju Državnog plana prostornog razvoja.

Donesena je Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske („Narodne novine br 106/2017), a kontinuirano se izrađuje Državni plan prostornog razvoja u okviru djelatnosti Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije sudjeluje u izradi navedenog Državnog plana radom na pojedinim temama, obradom podataka iz Prostornog plana županije koji se dostavljaju u svrhu izrade Državnog plana prostornog razvoja, Zavod sudjeluje i u pratećim metodologijama: (Metodologija sanacije nezakonite gradnjetijekom 2017.god). Donošenjem gore navedene Strategije omogućava se ubrzana izrada Državnog plana prostornog razvoja na kojem će se angažirati stručno i Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije sukladno najavi Hrvatskog zavoda za prostorni razvoj bilo u segmentima po temama (promet, namjena, infrastruktura...) ili po položaju (prostor obuhvata, savski bazen, ...).Rok izrade Državnog plana prostornog razvoja je 31.12.2019. godine.

Prostornim planom Županije se u svrhu ostvarivanja ciljeva prostornog uređenja, sukladno načelima prostornog uređenja uređuje se svrhovita organizacija, korištenja i namjena prostora kao i uvjeti za uređenje, unaprjeđenje i zaštitu prostora cijelog obuhvata Županije. Zavod kontinuirano prati stanje u prostoru uz sagledavanja svih aspekata razvoja, uvažavajući mogućnosti korištenja sredstava EU fondova, a u cilju omogućavanja novih investicija radi razvoja pojedinih sektora (proizvodnja, energetika, turizam, infrastruktura, gospodarenje otpadom, zaštita okoliša i dr.) u odnosu na važeći Prostorni plan županije. Sukladno postojećim aktivnostima u narednoj godini, ne očekuje se izrada izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije.

Za potrebe izrade novog Prostornog plana županije u tijeku 2018. god. predviđa se tehnička obrada podataka postojećeg prostornog plana sukladno aktu-Pravilniku o županijskom prostornom planu koji je u fazi donošenja..

Urbanistički planovi uređenja županijskog značaja mogu se utvrđivati tek novim Prostornim planom županije, a slijedom navedenog u 2018.godini neće biti određenih urbanističkih planova uređenja županijskog značaja.

Zavod za prostorno uređenje aktivno sudjeluje i u izradi Prostornih planova susjednih županija, kroz davanje mišljenja, podloga , sudjelovanje na javnim raspravama. U tijeku su izmjene i dopune PP Sisačko-moslavačke županije i Požeško-slavonske županije.

3.Izrada izvješća o stanju u prostoru

Zavod za prostorno uređenje izradio je Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije za period 2009-2013.,

Krajem 2017.godine započela je izrada Izvješća o stanju u prostoru Za period od 2014-2017, koja će se donositi u prvom kvartalu 2018.god.

Zavod za prostorno uređenje ugovorio je izradu četverogodišnjeg Izvješća o stanju u prostoru Općine Podcrkavlje čiji se završetak predviđa u I kvartalu 2018.godine. Kako je Zakonom o prostornom uređenju predviđena obveza donošenja četverogodišnjih izvješća o stanju u prostoru tijekom 2018. godine za sve jedinice lokalne samouprave očekuje se veći angažman Zavoda na izradi isti , kao izrađivača ili pružanja usluge savjetovanja nadležnim upravnim odjelima jedinica lokalne samouprave.

4.Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravljanjime u okviru ovlasti

Od 2014 god Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja razvija Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU). ISPU je aplikacija koja u jednu cjelinu spaja Geoportal, Katastar i prostorne planove, e-dozvole , e-nekretnine. Informacijski sustav uspostavlja i razvija Ministarstvo u suradnji sa Hrvatskim zavodom za prostorni razvoj i zavodima za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije slijedom zakonskih obveza sudjeluje dostavom podataka kao i dijelom u kreiranju sustava, eventualnim sudjelovanjem u stručnim tijelima.

Od 2006. godine Zavod za prostorno uređenje je razvio i razvija sustav WEB/GIS-za područje Brodsko-posavske županije, s tvrtkom „Zeljko“. WEB/GIS portal Brodsko-posavske županije je osnovan u svrhu objave važećih prostornih planova uređenja općine i gradova i prostornog plana županije. Portal zavoda omogućava pretraživanje po naseljima, česticama, planovima i osigurava preklapanje različitih podataka , a ujedno predstavlja servis prema portalu ISPU. Putem pružanja kontinuirane usluge publikacije prostorno planske dokumentacije pomoći WMS protokola uspostavljena je hardversko/softverska platforma koju koristi proizvod „WMS poslužitelj“ kojim se realiziraju usluge WMS servisa za publiciranje prostorno planskih podataka Naručitelja u traženom koordinatnom sustavu HTRS96/TM. Podaci koji se objavljaju unutar WMS servisa strukturirani su u suglasju s načinom korištenja unutar ISPU geoportala Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i slijedom navedenog prosljeđuju se u ISPU portal.

U tijeku slijedeće kalendarske godine zadržava se i ažurira kontinuirani rad za potrebe ISPU i WEB/GIS portala na nivou prostornih planova uređenja općina i gradova.

U planu nam je tijekom slijedeće proračunske godine, uz uvjet osiguranja potrebne tehničke podrške od strane nadležnog Ministarstva održati javno dostupnim cjeloviti sustav prostornih planova za područje Županije.

5. Priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja

Temeljem praćenja stanja u prostoru Zavod će pripremati ili sudjelovati u pripremi Odluka o izradi odnosno stavljanju izvan snage prostornih planova kao preuvjet za pokretanje propisanog postupka.

Predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, donosi Odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, a po prethodno pribavljenom mišljenju, Sukladno posebnim zakonima.

6.Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine (Prostorni planovi uređenja općine/grada, Generalni urbanistički planovi grada Slavonskog Broda i Nove Gradiške , Urbanistički planovi uređenja lokalne razine kao i drugi prostorni planovi lokalne razine nastali na temelju dosadašnje regulative)

Prije donošenja prostornog plana uređenja grada ili općine nositelj izrade plana u obavezi je pribaviti mišljenje Zavoda u pogledu usklađenosti plana s prostornim planom Županije.

Prije donošenja generalnog urbanističkog plana grada nositelj izrade plana u obavezi je pribaviti mišljenje Zavoda u pogledu usklađenosti plana s prostornim planom grada.

Zavod će aktivno sudjelovati u procesima izrade prostornih planova uređenja grada/općine, generalnih urbanističkih planova grada dajući svoje primjedbe, prijedloge i zahtjeve te redovnim sudjelovanjem u procedurama javnih rasprava.

U okviru tog postupka Zavod provjerava usklađenost prostornog plana uređenja grada/općine s prostornim planom Županije i ostalim Zakonom određenim planovima te drugim dokumentima od utjecaja na prostorni plan uređenja grada i općine kao i metodologiji izrade i prioritetno način i razinu tehnološke obrade planova.

U okviru tog postupka Zavod provjerava usklađenost generalnog urbanističkog plana grada s prostornim planom grada i ostalim Zakonom određenim planovima te drugim dokumentima od utjecaja na prostorni plan uređenja grada i općine kao i metodologiji izrade i prioritetno način i razinu tehnološke obrade planova.

U tijeku su izrade izmjena i dopuna :

-Prostorni plan uređenja Grada Slavonskog Broda i Generalni urbanistički plan uređenja Grada Slavonskog Broda;

-Prostorni plan uređenja Grada Nove Gradiške i Generalni urbanistički plan uređenja Grada Nove Gradiške .

Slijedom navedenog u 2018.godini očekuje se veći angažman Zavoda za prostorno uređenje na izradi ovih značajnih prostornih planova koji predstavljaju žarišne točke razvoja Brodsko-posavske županije.

Zavod će aktivno sudjelovati u procesima izrade urbanističkim planovima uređenja lokalne razine kao i izmjena i dopunama navedenim prostornim planovima i izmjenama i dopunama prostornih planova nastalih temeljem prijašnjih zakona, dajući svoje primjedbe, prijedloge i zahtjeve te redovnim sudjelovanjem u procedurama javnih rasprava.

Za potrebe izrade prostornih plana. S obzirom da za područje Županije postoji dobar dio navedenih podloga, i s obzirom na započete aktivnosti u cilju pribavljanja i kontinuiranog održavanja ažurnosti suvremenih podloga, u budućem razdoblju programira se i dalje:

- kontinuirana dobava svih izrađenih digitalnih orto-foto karata za područje BPŽ, (u nadleštvu Državne geodetske uprave, a temeljem potписанog Sporazuma s DGU koji omogućuje korištenje istih putem WMS servisa DGU-a..
- Prilikom izrade izmjena i dopuna PPUO za područje naše Županije primijeniti nove digitalne topografske karte mjerila 1:25000, kao i KK 1:5000 ,

a sve ukoliko se drugačije ne uspostavi sustav na nivo nadležnog Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.

7.Poslovi u skladu s Zakonom i Statutom Zavoda.

Zavod aktivno sudjeluje u procesima izrade znanstveno-istraživačkih studija različitih područja, strateških i drugih dokumenata za područje Brodsko-posavske županije te za potrebe istih izrađuje i izdaje potrebne stručne podloge vezane za prostorne planove (Županijska razvojna strategija, operativni program razvoja cikloturizma..).

Zavod za prostorno uređenje sudjeluje i u postupcima propisanim Zakonom o zaštiti okoliša, koje provodi Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije(strateške studije, ocjene o potrebi izrade strateške studije,...).

8. Izrada prostornih planova uređenja grada i općine i generalnog urbanističkog plana grada

Vezano za važeći Zakon o prostornom uređenju i tijek izrade dokumenata prostornog uređenja državne razine , izrada novih strategija i studija, kontinuirana promjena gospodarskih uvjeta rezultirat će potrebom za izmjenama i dopunama prostornih planova uređenja općina/gradova.

U tijeku izrada 4 Izmjene i dopune PPUO (prostorni plan uređenja općine) Staro Petrovo Selo koja će se završit tijekom 2018.god.. Zavod za prostorno uređenje ugovorio je krajem 2017.god. izradu 2. Izmjena i dopuna PPUO Podcrkavlje., koja bi se trebala završiti krajem 2018.god.

U tijeku 2018.god moguće je za potrebe Županije izraditi još jednu izmjenu i dopunu važećeg prostornog plana uređenja općine.

9. Stručno analitički poslovi iz područja prostornog uređenja

Izvješća o stanju u prostoru Republike Hrvatske - u planiranom programskom razdoblju Zavod će odradivati stručno-analitičke poslove za stalne potrebe Ministarstva prostornog uređenja i graditeljstva, a za područje županije.

Državni plan prostornog razvoja RH - u planiranom programskom razdoblju Zavod će izrađivati stručne podloge i obrade planskih podataka za stalne potrebe Ministarstva prostornog uređenja i graditeljstva.

Zavod će pratiti izradu zakona i propisa koji se odnose na prostorno uređenje, te će aktivno sudjelovati u oblicima očitovanja, upućivanjem primjedbi, prijedloga i mišljenja.

U predviđenom planskom razdoblju Zavod će se angažirati na pripremi i koordinaciji dokumenata Županije za potrebe izrade i realizacije strategija, programa i projekata te izrade drugih dokumenata od važnosti za Županiju odnosno šиру regiju.

U programsко - planskom razdoblju Zavod će biti angažiran na provedbi i realizaciji i drugih projekata i poslova prema potrebama Županije, a povjerenih mu od strane Župana kroz sudjelovanja u radu povjerenstava odnosno radnih grupa za ciljane projekte.

10. Stručni razvoj i osiguranje tehničkih uvjeta Zavoda

Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Zavoda za prostorno uređenje sistematizirano je 14 radnih mesta , popunjeno je ukupno 8, dok je nepotpunjeno 6 radnih mesta. U Zavodu za prostorno uređenje od ukupno zaposlenih 8 djelatnika , 3 djelatnika su visoke stručne spreme, a 5 srednje stručne spreme. Od djelatnika visoke stručne spreme su zaposleni: jedan diplomirani inženjer arhitekture -ovlašteni arhitekt urbanist broj rješenja Hrvatske komore arhitekata 89, jedan djelatnik mag. ing .aedif (sukladno dipl.ing.građ) i jedan djelatnik diplomirani pravnik.

Zavod za prostorno uređenje ima stalno zaposlenog ovlaštenog arhitekta -urbanista i time je zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije omogućeno izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanja poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz čl. 2.st.1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15). Za potrebe osiguranja da svaki dio prostornog plana izrađuju stručnjaci odgovarajuće struke iz čl. 83. važećeg Zakona o prostornom uređenju kao i drugih uvjeta iz gore navedene suglasnosti Zavod za prostorno uređenje rješava putem sporazuma sa:

- Zavodom za prostorno planiranje d.o.o. Osijek, sporazum o poslovno tehničkoj suradnji iz 2009.god, kojim se osiguravaju usluge u području infrastrukture, a prvenstveno dipl.ing.kulturne tehnike u dijelu vodnih građevina.

- ovlašteni ing.stroj. iskustvom na izradi prostornih planova : Miljenko Tomljenović dipl.ing.stroj. sporazum o poslovno tehničkoj suradnji iz 2016.god za pružanje stručne, savjetodavne i tehničke pomoći u području infrastrukture prijenosa plinskih i toplinskih instalacija prilikom izrade prostornih planova regionalne i lokalne razine.

Kako su ovi poslovi povremeni i ovise o tijeku i sadržaju prostornih planova potrebno je razmotriti rješavanje i drugih potrebnih stručnih osoba putem sporazuma posebice unutar strukture tijela i pravnih osoba Županije koje ne sudjeluju u izradi prostornih planova putem svojih zahtjeva. i U tijeku 2018 god. potrebno je razmotriti eventualno ekipiranje putem stručnog ospozobljavanja bez zasnivanja radnog odnosa ili na neki drugi sufincirani način . osobe s završenim mag.ing.arhitekture. U tijeku 2018. planira se i stručna izobrazba djelatnika u segmentu područja koje pokrivaju i upotrebe GIS alata.

Zavod planira, u suradnji sa ostalim zavodima, unaprijediti svoje alate za poboljšanje regulative te utjecati na određivanje niza novih mjera za poboljšanje regulative u području prostornog uređenja.

Planira se ulaganje u GIS/CAD alate u okvirima unaprijedena poslovnih procesa općenito kao i povećanje kvalitete izrade i praćenja dokumenata prostornog uređenja što podrazumijeva vizualizaciju i analizu prostornih uzoraka, izrada karata iz baze odnosno iz izvora podataka, konverzije podataka iz CAD-a rastera i dbase formata i dr. Planira se održavanje postojeće opreme i programa, te modernizacija i nabava novih odgovarajućih GIS/CAD programa koji će omogućiti učinkovitiju i kvalitetniju obradu i analizu prostorno planskih podataka te učinkovitije procese i nesmetani umreženi rad svih zaposlenih. Za osiguranje tehničkih uvjeta planira se:

- manja nabava uredska oprema i namještaj u okviru stavke
- Zamjena dotrajale računalne opreme.
- Neznatna uređenja/ osiguranje zaštite od sunca i manji popravci

11.Osiguranje javnosti rada

Zavod ima svoju web stranicu (<http://www.bpzzpu.hr/>) na kojoj će se objavom dokumenata i podataka iz registra podataka, odnosno informacijskog sustava Zavoda kao i objavama informacija o aktivnostima Zavoda omogućiti veća javnost rada Zavoda kao i dostupnost informacija o stanju u prostoru i važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji kroz:
-segment pod nazivom prostorni planovi gdje će se u pdf formatu producirati svi važeći planovi
-WEB/GIS dio portala vezan za ISPU koji omogućuje pretraživanje i kombiniranje višeslojnih prostornih planova i kartografskih prikaza po katastarskim česticama

Zavod će u 2018. godini analizirati izgled portala , dodati i dopunit drugim aktima, a ujedno navedeni portal uvesti u sustav geoportal NIPP-a (nacionalne infrastrukture prostornih planova) , a putem istog u portal INSPIRE(geoportal je internetska stranica ili njezin ekvivalent koji omogućava pristup uslugama pronalaženja, pregledavanja, preuzimanja, transformacije i pozivanja usluga prostornih podataka na razini Europske unije.)

U tijeku 2018. godine planira se prezentacija ažurnosti portala tijelima koji navedeni portal koriste za svoje djelatnosti.

Klasa:350-01/17-01/17

Urbroj:2178/01-26-0/2-17-1

U Slavonskom Brodu, 15.prosinac 2017.g.



V.d. ravnateljica :

Blaženka Veselinović, dipl.ing. arh.