



**PROGRAM RADA
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE ZA 2022. GODINU**

Slavonski Brod, Prosinac 2021. god.

SADRŽAJ:

1. Uvod
2. Izrada, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
3. Izrada izvješća o stanju u prostoru
4. Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravlja njime u okviru ovlasti
5. Priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja
6. Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
7. Poslovi u skladu s Zakonom i Statutom Zavoda
8. Izrada prostornih planova uređenja grada i općine
9. Stručno analitički poslovi iz područja prostornog uređenja
10. Stručni razvoj i osiguranje tehničkih uvjeta Zavoda
11. Osiguranje javnosti rada

1. UVOD

Osnovni podaci

Naziv: Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
Adresa: Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod
OIB: 29772586152
MB: 050044469
Tel.: +385 35 445 560
Fax.: +385 35 445 558
E-mail: zavod@bpzzpu.hr
Web stranica: www_bpzzpu_hr

Zastupanje i upravljanje

Javnu ustanovu Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije predstavlja i zastupa ravnatelj.

Odlukom Župana Brodsko-posavske županije (KLASA: 023-01/19-01/309, URBROJ: 2178/1-11-01-19-1 od 16. svibnja 2019. godine), Matej Badrov, mag.ing.aedif. imenovan je ravnateljem Javne ustanove Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije na mandat od 4 (četiri) godine s datumom 17. svibnja 2019. god., po prethodno provedenom javnom natječaju i dobivenoj suglasnosti Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (KLASA: 080-09/19-01/24, URBROJ: 531-09-19-2 od 09. svibnja 2019. god.).

Javnom ustanovom Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije upravlja Upravno vijeće koje ima predsjednika i 4 člana.

Djelokrug rada

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije (u dalnjem tekstu: Zavod) obavlja stručne poslove iz samoupravnog djelokruga Županije iz područja prostornog uređenja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije i Statutom.

U okviru svog djelokruga obavlja osobito slijedeće poslove:

- izrada, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine, (Prostorni plan županije, Urbanistički plan uređenja županijskog značaja)
- izrada izvješća o stanju u prostoru
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravlja njime u okviru ovlasti
- priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja

- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine (Prostorni planovi uređenja općine/grada, Generalni urbanistički planovi grada Slavonskog Broda i Nove Gradiške , Urbanistički planovi uređenja lokalne razine kao i drugi prostorni planovi lokalne razine nastali na temelju dosadašnje regulative)
- drugi poslovi u skladu s ovim Zakonom i Statutom Zavoda.
- Zavod za prostorno uređenje županije može izrađivati i prostorni plan posebnih obilježja, prostorni plan uređenja grada i općine, generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo ili župan.

2. IZRADA, ODNOSNO KOORDINACIJU IZRADE I PRAĆENJE PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA PODRUČNE (REGIONALNE) RAZINE

Zakonom o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) definirani su prostorni planovi regionalne razine:

- Prostorni plan županije,
- Urbanistički plan uređenja županijskog značaja.

Prostorni plan Brodsko-posavske županije

Važeći Prostorni plan Brodsko-posavske županije ("Službeni vjesnik BPŽ" br. 04/01, 06/05, 11/08, 14/08 -prečišćeni tekst , 05/10, 9/12 i 39/20) donesen je 2001. god. Do danas je donesene pet izmjena i dopuna Plana, a zadnje su usvojene na 28. sjednici Županijske skupštine Brodsko-posavske županije krajem 2020. god.

Obveza praćenja provedbe Prostornog plana Županije određena je Zakonom o prostornom uređenju. Zavod prati provedbu Prostornog plana županije kroz aktivno sudjelovanje u svim fazama izrade i donošenja prostornih planova općina/gradova. Ova aktivnost se obavlja kontinuirano kroz sve godine rada Zavoda.

Zavod će i u 2022. godini nastaviti kontinuirano praćenje provedbe Prostornog plana Brodsko-posavske županije kroz aktivno sudjelovanje u svim fazama izrade prostornih planova užih područja, čija je izrada i donošenje u nadležnosti gradova i općina.

Nadalje, u 2022. godini predviđa se nastavak pripremnih aktivnosti na izradi novog Prostornog plana Brodsko-posavske županije, usporedno sa eventualnom novom izmjenom i dopunom ako bude potrebe za istom.

Za pripreme novog Prostornog plana Brodsko-posavske županije, Zavod će tijekom 2022. i 2023. godine raditi posebno na:

- **Analizi korištenja građevinskih područja s prijedlogom za urbanu preobrazbu i sanaciju**

Analiza će se napraviti kao stručna podloga za izradu novog PP BPŽ, koristeći podatke: iz važećih PPUG/O u odnosu na status opremljenosti i potrebe, podatke sanacije nezakonite gradnje i status u PPUG/O, podatke Brownfield područja, potrebno je predložiti dio izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske i javne namjene regionalnog značaja, potrebno je predložite zone neophodne urbane sanacije ili preobrazbe koji obuhvaćaju veće površine koje su vezane za površine posebnog značaja ili površine koje su visokorizične. Unutar ovog dokumenta izraditi će se i demografska analiza područja sukladno popisu stanovništva iz 2021. god., a isti će dati dodatne inpute za planiranje građevinskih područja. Cilj dokumenta je dati smjernice za planiranje građevinskih područja i usklađenje odredbi za provođenje po namjenama iz planova JLS.

- **Analizi zelene infrastrukture kao mjere ublažavanja klimatskih promjena za područje Brodsko-posavske županije u postojećim prostornim planovima lokalne razine sa smjernicama**

Zelena infrastruktura (prema izmjenama i dopunama ZPU, 2019. god.) su planski osmišljene zelene i vodne površine te druga prostorna rješenja temeljena na prirodi koja se primjenjuju unutar gradova i općina, a kojima se pridonosi očuvanju, poboljšanju i obnavljanju prirode, prirodnih funkcija i procesa radi postizanja ekoloških, gospodarskih i društvenih koristi održivog razvoja.

Analizu će se napraviti kao stručna podloga za izradu novog PP BPŽ, koristeći podatke: iz važećih PPUG/O i prostornih planova lokalne razine analizirati postojeću i planiranu zelenu infrastrukturu, tipologija zelene infrastrukture za područje županije, metodologija integralnog planiranja zelene infrastrukture sa smjernicama za planiranje za nivo PPUG/O.

Kako se planiranje zelene infrastrukture potrebno provesti metodom od JLS do višeg nivoa, potrebna razina izrade analize uz sudjelovanje JLS (ankete, radionice, dostave podataka, formiranje baze podataka).

Cilj dokumenta je u novom PP BPŽ afirmirati i definirati zelenu infrastrukturu od značaja za BPŽ i JLS po tipologiji: isključivo zelena infrastruktura, zelena infrastruktura kao komponenta šireg projekta rekonstrukcije ili urbane preobrazbe.

Novi Plan temeljit će se na odredbama Državnog plana prostornog razvoja čija je izrada također u tijeku, te na najnovijim stručnim spoznajama, propisima i mjerama. Sam postupak izrade i donošenja novog Plana u budućem razdoblju treba biti usklađen s novom zakonskom regulativom, kao i dinamikom donošenja Državnog plana prostornog razvoja. Ova aktivnost se provodi kontinuirano.

Urbanistički plan uređenja županijskog značaja.

Urbanistički planovi uređenja (UPU) županijskog značaja mogu se utvrditi sukladno Prostornom planom županije, a u kojem su propisane smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja za gospodarsku i javnu namjenu područnog (regionalnog) značaja. Urbanistički plan uređenja županijskog značaja, uz ostale propisane dijelove, obvezno sadrži: detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina. Izrada (UPU-a) županijskog značaja započinje Odlukom županijske skupštine. U važećem Prostornom planu županije navode se obveze izrade UPU-a za područja od značaja za županiju. Moguća je izrada UPU-a Strmac za zonu, turističke i zdravstvene namjene uz zone športa i rekreativne, te druge zone navedene u Prostornom planu županije.

Izrada prostornih planova susjednih županija

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije nastavit će i u 2022. godini aktivno sudjelovati i u izradi Prostornih planova susjednih županija, kroz davanje mišljenja, podloga, sudjelovanje na javnim raspravama.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka

3. IZRADA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU

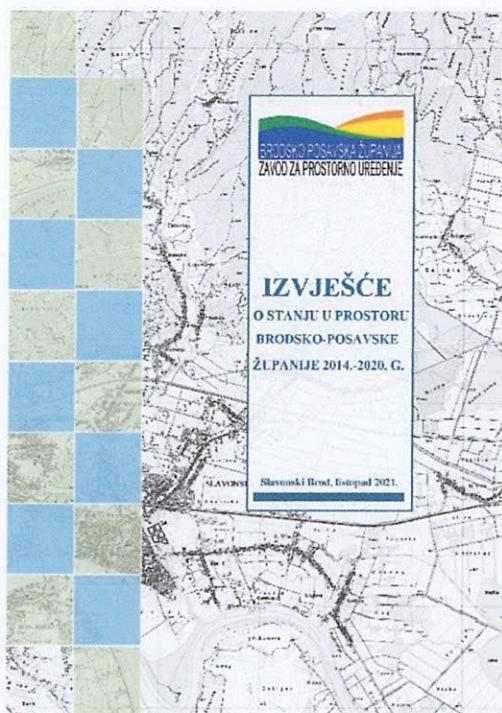
Sukladno članku 39. Zakona o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, svaki za svoju razinu, razmatraju izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine.

Izvješće o stanju u prostoru sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprijeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Pobliži sadržaj izvješća, obvezne prostorne pokazatelje, način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi izvješća i druge zahtjeve u vezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja propisuje ministar Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru.

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije izradio je Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije za period 2014.-2020.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju Županijska skupština Brodsko-posavske županije na svojoj 3. sjednici održanoj dana 04.10.2021. godine razmatrala je i usvojila Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije za razdoblje 2014. – 2020. godine. Zaključak o usvajanju

predmetnog izvješća i Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije za razdoblje 2014. – 2020. godine objavljeno je u Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije br. 35/2021 od 11. listopada 2021. godine.



Kako je Zakonom o prostornom uređenju, predviđena obveza donošenja četverogodišnjih izvješća o stanju u prostoru tijekom 2022. godine za sve jedinice lokalne samouprave očekuje se veći angažman Zavoda na izradi isti, kao izradivača ili pružanja usluge savjetovanja nadležnim upravnim odjelima jedinica lokalne samouprave.

Zavod će i u 2022. godini nastaviti kontinuirano prikupljati i obrađivati podatke za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru za sljedeće razdoblje.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka

4. VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA I UPRAVLJA NJIME U OKVIRU OVLASTI

Od 2014. god. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja razvija Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU). ISPU je aplikacija koja u jednu cjelinu spaja Geoportal, Katastar i prostorne planove, e-dozvole, e-nekretnine. Informacijski sustav uspostavlja i razvija Ministarstvo u suradnji sa Zavodima za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije slijedom zakonskih obveza sudjeluje dostavom podataka kao i dijelom u kreiranju sustava, eventualnim sudjelovanjem u stručnim tijelima.

Važećim Zakonom o prostornom uređenju predviđeno je da Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije vodi i upravlja informacijskim sustavom prostornog uređenja za područje Brodsko-posavsku županiju, a to obuhvaća podatke o:

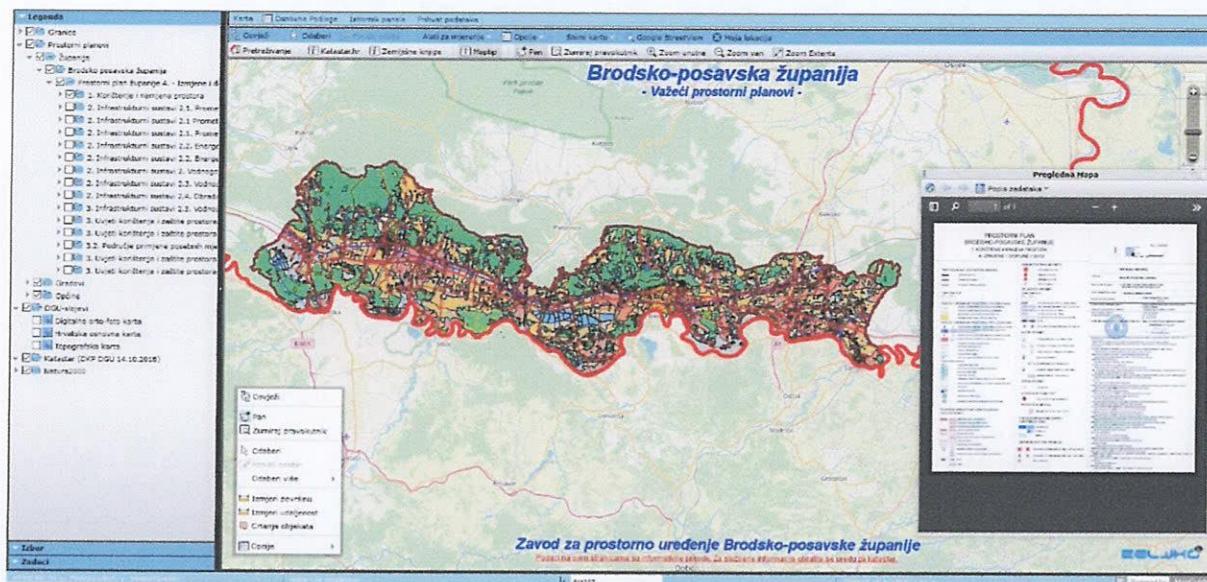
- postojećem stanju i korištenju prostora, uključujući i podatke o nekretninama
- prostornim planovima i prostornim planovima čija je izrada i donošenje u tijeku
- namjeni prostora/površina i drugim uvjetima korištenja i zaštite prostora određenih i propisanih prostornim planovima i posebnim propisima
- upravnim i drugim aktima nadležnih tijela koji se izdaju i koji su izdani u svrhu provedbe prostornih planova, građenja, uporabe i uklanjanja građevina i
- sektorskim strategijama, planovima, studijama i drugim dokumentima propisanim posebnim zakonima značajnim za prostorno uređenje.

Slijedom navedenog, u 2022. godini Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije nastavlja kontinuirane aktivnosti u svezi ovih poslova.

Od 2006. godine Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije je razvio i razvija sustav WEB/GIS-za područje Brodsko-posavske županije, s tvrtkom „Zeljko informatika“. WEB/GIS portal Brodsko-posavske županije je osnovan u svrhu objave važećih prostornih planova uređenja općine i gradova i prostornog plana županije. GIS Portal Zavoda omogućava pretraživanje po naseljima, česticama, planovima i osigurava preklapanje različitih podataka, a ujedno predstavlja servis prema portalu ISPU. Putem pružanja kontinuirane usluge publikacije prostorno planske dokumentacije pomoću WMS protokola uspostavljena je hardversko/softverska platforma koju koristi proizvod „WMS poslužitelj“ kojim se realiziraju usluge WMS servisa za publiciranje prostorno planskih podataka Naručitelja u traženom koordinatnom sustavu HTRS96/TM. Podaci koji se objavljaju unutar WMS servisa strukturirani su u suglasju s načinom korištenja unutar ISPU geoportala Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i slijedom navedenog proslijeduju se u ISPU portal.

Prateći tehnološke trendove i standard, Zavod je u 2021. godini uveo novu mrežnu uslugu nad kartografijom prostornih planova, s ciljem povećanja opsega posluživanja, broja korisnika i kvalitete usluge. Zavod je nadogradio GIS portala te uspostavio WMTS servis. Javno puštanje WMTS servisa planira se početkom 2022. god. **Puštanjem u rad WMTS servisa Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije biti će jedini Zavod u RH koji ima mrežnu uslugu publiciranja svih važećih planova putem WMTS servisa.**

Zavod u 2022. godini planira veći kontinuirani posao ažuriranja svih podataka na WMS i WMTS servisima.



U tijeku slijedeće kalendarske godine nastavlja se kontinuirana obrada, unos i ažuriranje podataka za potrebe Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i rada ISPU-a i raznih modula (E-katalog, E-planovi, registar Brownfield područja i dr.).

U planu nam je tijekom slijedeće proračunske godine, uz uvjet osiguranja potrebne tehničke podrške od strane Brodsko-posavske županije i nadležnog Ministarstva održavati javno dostupnim cjeloviti sustav prostornih planova za područje Županije.

Nadalje, u 2022. godini planira se veći obuhvat posla u preradi i nadogradnji baze podataka svih prostornih planova na području Brodsko-posavske županije, a koji se objavljaju kroz GIS portal Zavoda. Posao prerade i nadogradnje baze obavljat će kontinuirano djelatnici Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda te pomoći.

5. PRIPREMA POLAZIŠTA ZA IZRADU, ODNOSNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

Temeljem praćenja stanja u prostoru Zavod kontinuirano prati, priprema ili sudjeluje u pripremi Odluka o izradi odnosno stavljanju izvan snage prostornih planova kao preuvjet za pokretanje propisanog postupka.

Predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, donosi Odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, a po prethodno pribavljenom mišljenju, Sukladno posebnim zakonima.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka.

6.PRUŽANJE STRUČNE SAVJETODAVNE POMOĆI U IZRADI PROSTORNIH PLANOVA LOKALNE RAZINE (PROSTORNI PLANOVI UREĐENJA OPĆINE/GRADA, GENERALNI URBANISTIČKI PLANOVI GRADA SLAVONSKOG BRODA I NOVE GRADIŠKE , URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA LOKALNE RAZINE KAO I DRUGI PROSTORNI PLANOVI LOKALNE RAZINE NASTALI NA TEMELJU DOSADAŠNJE REGULATIVE)

Prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine i generalnog urbanističkog plana mora se pribaviti mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije u pogledu usklađenosti plana s prostornim planom Županije.

Zavod će i u 2022. godini aktivno sudjelovati u procesima izrade prostorih planova uređenja grada/općine, generalnih urbanističkih planova grada dajući svoje primjedbe, prijedloge i zahtjeve te redovnim sudjelovanjem u procedurama javnih rasprava.

U okviru tog postupka Zavod provjerava usklađenost prostornog plana uređenja grada, odnosno općine i generalnog urbanističkog plana s prostornim planom Županije i ostalim Zakonom određenim planovima te drugim dokumentima od utjecaja na prostorni plan uređenja grada i općine kao i metodologiji izrade i prioritetno način i razinu tehnološke obrade planova.

Nadalje, tijekom slijedeće kalendarske godine Zavod će aktivno sudjelovati u procesima izrade urbanističkih planova uređenja lokalne razine kao i izmjena i dopunama navedenim prostornim planovima i izmjenama i dopunama prostorih planova nastalih temeljem prijašnjih zakona, dajući svoje primjedbe, prijedloge i zahtjeve te redovnim sudjelovanjem u procedurama javnih rasprava.

Za potrebe izrade prostornih plana. S obzirom da za područje Županije postoji dobar dio navedenih podloga, i s obzirom na započete aktivnosti u cilju pribavljanja i kontinuiranog održavanja ažurnosti suvremenih podloga, u budućem razdoblju planira se i dalje:

- Kontinuirana dobava svih izrađenih digitalnih orto-foto karata za područje BPŽ, (u nadleštву Državne geodetske uprave;
- Prilikom izrade izmjena i dopuna PPPO za područje naše Županije primjeniti nove digitalne topografske karte mjerila 1:25000, kao i KK 1:5000.

Slijedom navedenog u 2022. godini očekuje se nastavak kontinuirane aktivnosti Zavoda za prostorno uređenje na ovim poslovima.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka.

7. POSLOVI U SKLADU S ZAKONOM I STATUTOM ZAVODA.

Zavod aktivno sudjeluje u procesima izrade znanstveno-istraživačkih studija različitih područja, strateških i drugih dokumenata za područje Brodsko-posavske županije te za potrebe istih izrađuje i izdaje potrebne stručne podloge vezane za prostorne planove (Sporazum pet slavonskih županija, Plan razvoja Brodsko-posavske županije, razne studijske dokumentacije i dr.).

Nadalje, Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije aktivno se uključio i stavio na raspolaganje HŽ Infrastrukturi sa dostavom prostorno planskih dokumenata u funkciji Izrade dokumentacije za modernizaciju željezničke pruge M 104 Novska-Tovarnik-državna granica (DG) na dionici Okučani-Vinkovci.

Zavod za prostorno uređenje sudjeluje i u postupcima propisanim Zakonom o zaštiti okoliša, koje provodi resorno ministarstvo te Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije (strateške studije, ocjene o potrebi izrade strateške studije...)

U 2022. godini očekuje se nastavka kontinuiranih aktivnosti Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije na ovim poslovima.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka.

8. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA UREĐENJA GRADA I OPĆINE I GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA

Vezano za važeći Zakon o prostornom uređenju i tijek izrade dokumenata prostornog uređenja državne razine, izrada novih strategija i studija, kontinuirana promjena gospodarskih uvjeta rezultirat će potrebom za izmjenama i dopunama prostornih planova uređenja općina/gradova.

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, kao stručni izrađivač plana, izrađuje ili planira izrađivati slijedeće prostorne planove:

- izrada 5. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Cernik, rok završetka I kvartal 2022. god.,
- izrada 3. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Okučani, rok završetka kraj 2022. god.
- u tijeku izrada 5. izmjena i dopuna uređenja općine Staro Petrovo Selo, rok završetka kraj 2022. god.

U tijeku 2022. godine moguće je da će se stvoriti potreba za izradom još par izmjena i dopuna važećeg prostornog plana uređenja općine.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda.

9. STRUČNO ANALITIČKI POSLOVI IZ PODRUČJA PROSTORNOG UREĐENJA

Izvješća o stanju u prostoru Republike Hrvatske - u planiranom planskom razdoblju Zavod će odrađivati stručno-analitičke poslove za stalne potrebe Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, a za područje županije.

Državni plan prostornog razvoja RH - u planiranom planskom razdoblju Zavod će izrađivati stručne podloge i obrade planskih podataka za stalne potrebe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Tijekom 2022. godine, očekuje se nastavak obrade podataka sa naglaskom na obradu podatka od državnog i županijskog značaja, a odnose se na namjenu prostora, zaštitu prostora i infrastrukturne sustave, a sve za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja.

Zavod će pratiti izradu zakona i propisa koji se odnose na prostorno uređenje, te će aktivno sudjelovati u oblicima očitovanja, upućivanjem primjedbi, prijedloga i mišljenja.

U predviđenom planskom razdoblju Zavod će se angažirati na pripremi i koordinaciji dokumenata Županije za potrebe izrade i realizacije strategija, programa i projekata te izrade drugih dokumenata od važnosti za Županiju odnosno širu regiju.

U programsko - planskom razdoblju Zavod će biti angažiran na provedbi i realizaciji i drugih projekata i poslova prema potrebama Županije, a povjerenih mu od strane Župana kroz sudjelovanja u radu povjerenstava odnosno radnih grupa za ciljane projekte.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda te pomoći.

10. STRUČNI RAZVOJ I OSIGURANJE TEHNIČKIH UVJETA ZAVODA

Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i građnje (NN broj 78/15, 118/18 i 110/19) utvrđeni su osnovni uvjeti za obavljanje poslova prostornog uređenja kao i uvjeti za izradu prostornih planova. Sukladno navedenim propisima u Zavodu trenutno radi devet zaposlenika, od kojih pet sa visokom stručnom spremom. Od djelatnika visoke stručne spreme su zaposleni: jedan diplomirani inženjer arhitekture (dipl.ing.arh) - ovlašteni arhitekt urbanist broj rješenja Hrvatske komore arhitekata 89, jedan magistar inženjera arhitekture i urbanizma (mag.ing.arch), jedan magistar inženjer građevinarstva (mag.ing.aedif.) – ovlašteni inženjera građevinarstva broj rješenja Hrvatske komore inženjera građevinarstva 6920, jedan magistar geografije (mag.geogr.) smjer prostorno planiranje i regionalni razvoj, jedan diplomirani pravnik (dipl.iur). Zaposlenici sa srednjom stručnom spremom (arhitektonski tehničar, građevinski tehničar, tehničar za elektroniku te administrativni tajnik).

Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije (KLASA: 350-01/17-01/18, URBROJ: 2178/01-26-0/3-20-94 od 01.10.2021. godine) zaposlenici su raspoređeni na radna mjesta unutar Zavoda kao jedinstvene ustrojstvene cjeline.

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije ima stalno zaposlenog ovlaštenog arhitekta-urbanista, ovlaštenog inženjera građevinarstva, arhitekta-urbanista, magistra geografije i diplomiranog pravnika te je time Zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije omogućeno izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova izrade nacrta prijedloga svih prostornih planova i nacrta izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanja poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz čl. 2. st.1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15). Za potrebe osiguranja da svaki dio prostornog plana izrađuju stručnjaci odgovarajuće struke iz članka 83. važećeg Zakona o prostornom uređenju kao i drugih uvjeta iz gore navedene suglasnosti Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije rješava putem sporazuma sa:

- Zavodom za prostorno planiranje d.o.o. Osijek, sporazum o poslovno tehničkoj suradnji iz 2009. god., kojim se osiguravaju usluge u području infrastrukture, a prvenstveno dipl.ing.kultурне tehnike u dijelu vodnih građevina.
- ovlašteni inženjer strojarstva s iskustvom na izradi prostornih planova: Miljenko Tomljenović, dipl.ing.stroj., sporazum o poslovno tehničkoj suradnji iz 2016. god. za pružanje stručne, savjetodavne i tehničke pomoći u području infrastrukture prijenosa plinskih i toplinskih instalacija prilikom izrade prostornih planova regionalne i lokalne razine.

U tijeku 2022. god. potrebno je razmotriti eventualno primanje u radni odnos osobe sa stečenim zvanjem diplomirani inženjer arhitekture/magistar inženjer arhitekture s obzirom da je jedan zaposlenik najavio odlazak u starosnu mirovinu.

U tijeku 2022. godine planira se i stručna izobrazba/usavršavanje djelatnika u segmentu područja koje pokrivaju i upotrebe GIS alata.

Zavod planira, u suradnji sa ostalim zavodima, unaprijediti svoje alate za poboljšanje regulative te utjecati na određivanje niza novih mjera za poboljšanje regulative u području prostornog uređenja.

Planira se ulaganje u GIS/CAD alate u okvirima unaprijeđena poslovnih procesa općenito kao i povećanje kvalitete izrade i praćenja dokumenata prostornog uređenja što podrazumijeva vizualizaciju i analizu prostornih uzoraka, izrada karata iz baze odnosno iz izvora podataka, konverzije podataka iz CAD-a rastera i dbase formata i dr. Planira se održavanje postojeće opreme i programa, te modernizacija i nabava novih odgovarajućih GIS/CAD programa koji će omogućiti učinkovitiju i kvalitetniju obradu i analizu prostorno planskih podataka te učinkovitije procese i nesmetani umreženi rad svih zaposlenih. Za osiguranje tehničkih uvjeta planira se:

- nabava uredska oprema i namještaj u okviru stavki,
- zamjena dotrajale i nabavka nove računalne opreme,
- uređenje radnog prostora/ popravci i održavanje.

Tijekom 2022. godine planira se nabava službenog automobila za potrebe izvršavanja sve većih poslova i aktivnosti Zavoda.

Aktivnosti se financiraju iz vlastitih prihoda, općih prihoda i primitaka te pomoći.

11. OSIGURANJE JAVNOSTI RADA

Zavod ima svoju web stranicu (<http://www.bpzzpu.hr/>) na kojoj će se objavom dokumenata i podataka iz registra podataka, odnosno informacijskog sustava Zavoda kao i objavama informacija o aktivnostima Zavoda omogućiti veća javnost rada Zavoda kao i dostupnost informacija o stanju u prostoru i važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji kroz:

-segment pod nazivom prostorni planovi gdje će se u pdf formatu producirati svi važeći planovi -WEB/GIS dio portala vezan za ISPU koji omogućuje pretraživanje i kombiniranje višeslojnih prostornih planova i kartografskih prikaza po katastarskim česticama.

Zavod je u 2020. godini samostalno potpuno redizajnirao izgled i grafičko sučelje web stranice te nadopunio stranicu dokumentacijom i prilagodio istu novim tehničkim standardima i mogućnostima, a sve u cilju osiguranja veću javnost rada Zavoda. Zavod i u 2022. godine planira kontinuirano razvijati svoju web stranicu.

U tijeku 2022. godine, a ovisno o epidemiološkoj situaciji planira se prezentacija GIS portala stručnoj javnosti.

Aktivnosti se finansiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda te pomoći.

KLASA: 350-02/21-01/21

URBROJ: 2178/01-26-0/4-21-1

U Slavonskom Brodu, 06. prosinac 2021. god.

