



**PROGRAM RADA
ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE
BRODSKO-POSAVSKE ŽUPANIJE ZA 2024. GODINU**

Slavonski Brod, Studeni 2023. god.

SADRŽAJ:

1. Uvod
2. Izrada, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine
3. Izrada izvješća o stanju u prostoru
4. Vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravlja njime u okviru ovlasti
5. Priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova uži područja
6. Pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine
7. Poslovi u skladu s Zakonom i Statutom Zavoda
8. Izrada prostornih planova uređenja grada i općine
9. Stručno analitički poslovi iz područja prostornog uređenja
10. Stručni razvoj i osiguranje tehničkih uvjeta Zavoda
11. Osiguranje javnosti rada

1. UVOD

Osnovni podaci

Naziv: Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije
Adresa: Trg pobjede 26a, 35000 Slavonski Brod
OIB: 29772586152
MB: 050044469
Tel.: +385 35 445 560
Fax.: +385 35 445 558
E-mail: zavod@bpzzpu.hr
Web stranica: www.bpzzpu.hr

Zastupanje i upravljanje

Javnu ustanovu Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije predstavlja i zastupa ravnatelj.

Odlukom Župana Brodsko-posavske županije (KLASA: 350-01/23-01/06, URBROJ: 2178-09/23-3 od 03. svibnja 2023. godine), Matej Badrov, mag.ing.aedif., imenovan je ravnateljem Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije na mandat od 4 (četiri) godine s datumom 18. svibnja 2023. god., po prethodno provedenom javnom natječaju i dobivenoj suglasnosti Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: 080-09/23-01/45, URBROJ: 531-03-1-1-23-2 od 17. travnja 2023. god.).

Javnom ustanovom Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije upravlja Upravno vijeće koje ima predsjednika i 4 člana.

Djelokrug rada

Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije (u daljnjem tekstu: Zavod) obavlja stručne poslove iz samoupravnog djelokruga Županije iz područja prostornog uređenja u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odlukom o osnivanju Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije i Statutom.

U okviru svog djelokruga obavlja osobito slijedeće poslove:

- izrada, odnosno koordinaciju izrade i praćenje provedbe prostornih planova područne (regionalne) razine, (Prostorni plan županije, Urbanistički plan uređenja županijskog značaja)
- izrada izvješća o stanju u prostoru
- vođenje informacijskog sustava prostornog uređenja i upravlja njime u okviru ovlasti
- priprema polazišta za izradu, odnosno stavljanje izvan snage prostornih planova užih područja

- pružanje stručne savjetodavne pomoći u izradi prostornih planova lokalne razine (Prostorni planovi uređenja općine/grada, Generalni urbanistički planovi grada Slavonskog Broda i Nove Gradiške, Urbanistički planovi uređenja lokalne razine kao i drugi prostorni planovi lokalne razine nastali na temelju dosadašnje regulative)
- drugi poslovi u skladu s ovim Zakonom i Statutom Zavoda.
- Zavod za prostorno uređenje županije može izrađivati i prostorni plan posebnih obilježja, prostorni plan uređenja grada i općine, generalni urbanistički plan, urbanistički plan uređenja od značaja za Državu, odnosno županiju te obavljati stručne analitičke poslove iz područja prostornog uređenja, ako to zatraži Ministarstvo ili župan.

2. IZRADA, ODNOSNO KOORDINACIJU IZRADA I PRAĆENJE PROVEDBE PROSTORNIH PLANOVA PODRUČNE (REGIONALNE) RAZINE

Zakonom o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) definirani su prostorni planovi regionalne razine:

-Prostorni plan županije,

-Urbanistički plan uređenja županijskog značaja.

Prostorni plan Brodsko-posavske županije

Važeći Prostorni plan Brodsko-posavske županije ("Službeni vjesnik BPŽ" br. 04/01, 06/05, 11/08, 14/08 -prečišćeni tekst, 05/10, 9/12 i 39/20) donesen je 2001. god. Do danas je donesene pet izmjena i dopuna Plana, a zadnje su usvojene na 28. sjednici Županijske skupštine Brodsko-posavske županije krajem 2020. god.

Uputom Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (KLASA: 350-01/20-01/500, URBROJ: 531-06-1-2-2012 od 20.10.2020. god. županijskim Zavodima za prostorno uređenje izdane su smjernice da u prijelaznom razdoblju do izrade nove generacije prostornih planova, Prostornim planom županije odnosno izmjenama i dopunama istog pored građevina županijskog značaja, mogu se odrediti zahvati u prostoru od državnog značaja propisani Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14, 154/14 i 30/21) i odrediti neposredna provedba na temelju prostornog plana županijske razine.

U važećem Prostornom planu Brodsko-posavske županije, uočena je potreba izmjene i dopune dijela plana vezanog za elektroenergetiku i to u segmentu primjene obnovljivih izvora energije. Važeći Prostornom planu Brodsko-posavske županije daje smjernice za korištenje obnovljivih izvora energije i istim se omogućava izgradnja postrojenja za proizvodnju električne energije

iz obnovljivih izvora sukladno prostornim planovima uređenja općine ili grada ograničenih kapaciteta i bez detaljnije analize tipa upotrebe obnovljivog izvora energije.

Nadalje, prilikom izrade prostornih planova uređenja općina i gradova zaprimljene su inicijative za izgradnju postrojenja za korištenje obnovljivih izvora energije u funkciji proizvodnje električne energije snage veće od 10, odnosno 15 MW (solarne elektrane), a iste su građevine županijskog/državnog značaja (Uredba o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja („Narodne novine“ broj 37/14, 154/14, 30/21)).

Temeljem svega navedenog, odlučeno je pristupiti 6. izmjenama i dopunama Prostornog plana Brodsko-posavske županije radi usklađivanja prostorno planskih rješenja u dijelu elektroenergetike, posebice korištenja obnovljivih izvora energije, a sve sukladno Strategiji energetskega razvoja Republike Hrvatske do 2030. godine, s pogledom na 2050. godinu, koja predstavlja korak do osiguranja vizije niskougljične energije i osigurava prijelaz na novo razdoblje energetske politike kojom će se ojačati sigurnost, postupno smanjiti gubici energije i povećavati energetska učinkovitost, smanjivati ovisnost o fosilnim gorivima, povećati domaća proizvodnja i korištenje obnovljivih izvora energije.

Prijelaz na novu energetske politiku potrebno je provesti na način integriranog prostornog planiranja, uvažavajući prilikom odabira smještaja ciljeve zaštite prirode i okoliša, uključujući vodne resurse, socioekonomske karakteristike kako bi isti doprinijeli razvoju lokalne zajednice.

Slijedom navedenog, sukladno zakonima iz područja zaštite okoliša i prirode, te pripadajućim podzakonskim aktima, paralelno postupku izrade i donošenja 6. izmjenama i dopunama Prostornog plana Brodsko-posavske županije, provodit će se postupak strateške procjene utjecaja na okoliš u sklopu kojeg će se provesti i postupak glavne ocjene prihvatljivosti za ekološku mrežu.

Županijska skupština Brodsko-posavske županije na 8. sjednici održanoj 31. svibnja 2022. godine donijela je Odluku o izradi izmjena i dopuna (6. izmjene i dopune) prostornog plana Brodsko-posavske županije. Temeljem navedene odluke, nositelj izrade 6. izmjena i dopuna prostornog plana Brodsko-posavske županije je Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, a stručni izrađivač je Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije.

Po donošenju Odluku o izradi izmjena i dopuna (6. izmjene i dopune) prostornog plana Brodsko-posavske županije, župan je donio Odluku o započinjanju postupka strateške procjene utjecaja na okoliš 6. izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije, te Odluku o sadržaju Strateške studije utjecaja na okoliš 6. izmjena i dopuna Prostornog plana Brodsko-posavske županije, čime je započeo postupka izrade spomenute Strateške studije.

U 2024. godini planira se izrada pročišćenog teksta 6. izmjenama i dopunama Prostornog plana Brodsko-posavske županije.

Zavod će i u 2024. godini sukladno zakonskoj obvezi nastaviti kontinuirano praćenje provedbe Prostornog plana Brodsko-posavske županije kroz aktivno sudjelovanje u svim fazama izrade prostornih planova uži područja, čija je izrada i donošenje u nadležnosti gradova i općina.

Urbanistički plan uređenja županijskog značaja.

Urbanistički planovi uređenja (UPU) županijskog značaja mogu se utvrđivati sukladno Prostornom planom županije, a u kojem su propisane smjernice za izradu urbanističkih planova uređenja na izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja za gospodarsku i javnu namjenu područnog (regionalnog) značaja. Urbanistički plan uređenja županijskog značaja, uz ostale propisane dijelove, obvezno sadrži: detaljnu podjelu područja na posebne prostorne cjeline s obzirom na njihovu namjenu, prikaz građevnih čestica namijenjenih za građenje, odnosno uređenje površina javne namjene i druge detaljne uvjete korištenja i uređenja prostora te građenja građevina. Izrada (UPU-a) županijskog značaja započinje Odlukom županijske skupštine. U važećem Prostornom planu županije navode se obveze izrade UPU-a za područja od značaja za županiju. Moguća je izrada UPU-a Strmac za zonu, turističke i zdravstvene namjene uz zone športa i rekreacije, te druge zone navedene u Prostornom planu županije.

Izrada prostornih planova susjednih županija

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije nastavit će i u 2024. godini aktivno sudjelovati i u izradi Prostornih planova susjednih županija, kroz davanje mišljenja, podloga, sudjelovanje na javnim raspravama.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka

3. IZRADA IZVJEŠĆA O STANJU U PROSTORU

Sukladno članku 39. Zakona o prostornom uređenju (NN RH 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) predstavničko tijelo jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave, svaki za svoju razinu, razmatraju izvješće o stanju u prostoru za razdoblje od četiri godine.

Izvješće o stanju u prostoru sadrži polazišta, analizu i ocjenu stanja i trendova prostornog razvoja, analizu provedbe prostornih planova i drugih dokumenata koji utječu na prostor, te prijedloge za unaprjeđenje prostornog razvoja s osnovnim preporukama mjera za iduće razdoblje. Poblži sadržaj izvješća, obvezne prostorne pokazatelje, način sudjelovanja javnopravnih tijela u izradi izvješća i druge zahtjeve u vezi s praćenjem stanja u području prostornog uređenja propisuje ministar Pravilnikom o sadržaju i obveznim prostornim pokazateljima izvješća o stanju u prostoru.

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije izradio je Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije za period 2014.-2020.

Temeljem Zakona o prostornom uređenju Županijska skupština Brodsko-posavske županije na svojoj 3. sjednici održanoj dana 04.10.2021. godine razmatrala je i usvojila Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije za razdoblje 2014. – 2020. godine. Zaključak o usvajanju

predmetnog izvješća i Izvješće o stanju u prostoru Brodsko-posavske županije za razdoblje 2014. – 2020. godine objavljeno je u Službenom vjesniku Brodsko-posavske županije br. 35/2021 od 11. listopada 2021. godine.



Kako je Zakonom o prostornom uređenju, predviđena obveza donošenja četverogodišnjih izvješća o stanju u prostoru sve jedinice lokalne samouprave, tijekom 2024. godine očekuje se angažman Zavoda na izradi isti, kao izrađivača ili pružanja usluge savjetovanja nadležnim upravnim odjelima jedinica lokalne samouprave.

Zavod će i u 2024. godini nastaviti kontinuirano prikupljati i obrađivati podatke za potrebe izrade Izvješća o stanju u prostoru za sljedeće razdoblje.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka

4.VOĐENJE INFORMACIJSKOG SUSTAVA PROSTORNOG UREĐENJA I UPRAVLJA NJIME U OKVIRU OVLASTI

Od 2014. god. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja razvija Informacijski sustav prostornog uređenja (ISPU). ISPU je aplikacija koja u jednu cjelinu spaja Geoportal, Katastar i prostorne planove, e-dozvole, e-nekretnine. Informacijski sustav uspostavlja i razvija Ministarstvo u suradnji sa Zavodima za prostorno uređenje županije, odnosno Grada Zagreba. Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije slijedom zakonskih obveza sudjeluje dostavom podataka kao i dijelom u kreiranju sustava, eventualnim sudjelovanjem u stručnim tijelima.

Važećim Zakonom o prostornom uređenju predviđeno je da Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije vodi i upravlja informacijskim sustavom prostornog uređenja za područje Brodsko-posavsku županiju, a to obuhvaća podatke o:

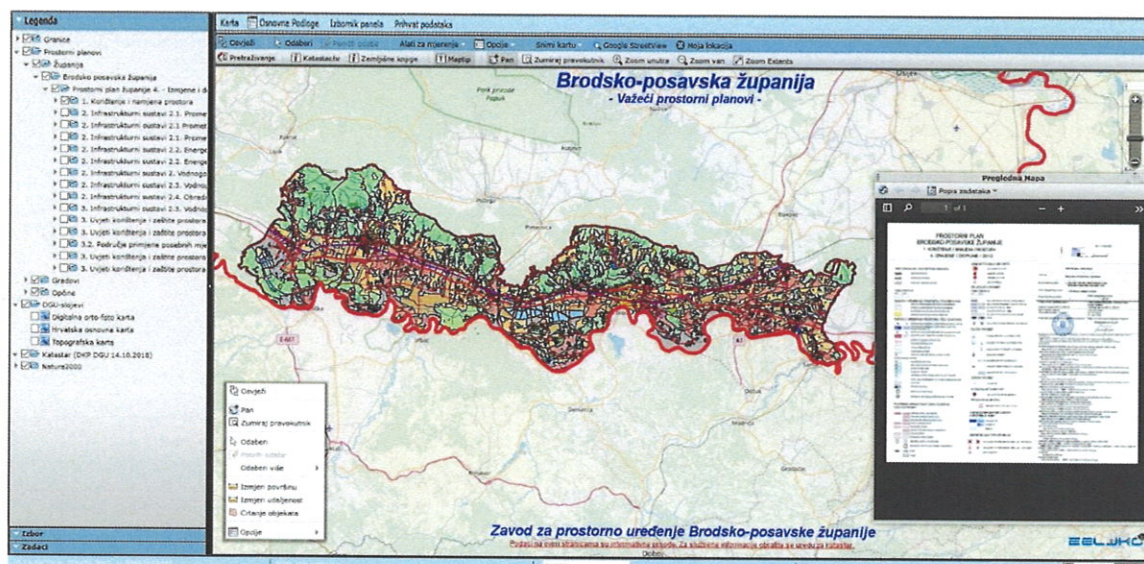
- postojećem stanju i korištenju prostora, uključujući i podatke o nekretninama
- prostornim planovima i prostornim planovima čija je izrada i donošenje u tijeku
- namjeni prostora/površina i drugim uvjetima korištenja i zaštite prostora određenih i propisanih prostornim planovima i posebnim propisima
- upravnim i drugim aktima nadležnih tijela koji se izdaju i koji su izdani u svrhu provedbe prostornih planova, građenja, uporabe i uklanjanja građevina i
- sektorskim strategijama, planovima, studijama i drugim dokumentima propisanim posebnim zakonima značajnim za prostorno uređenje.

Slijedom navedenog, u 2024. godini Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije nastavlja kontinuirane aktivnosti u svezi ovih poslova.

Od 2006. godine Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije je razvio i razvija sustav WEB/GIS-za područje Brodsko-posavske županije, s tvrtkom „Zeljko informatika“. WEB/GIS portal Brodsko-posavske županije je osnovan u svrhu objave važećih prostornih planova uređenja općine i gradova i prostornog plana županije. GIS Portal Zavoda omogućava pretraživanje po naseljima, česticama, planovima i osigurava preklapanje različitih podataka, a ujedno predstavlja servis prema portalu ISPU. Putem pružanja kontinuirane usluge publikacije prostorno planske dokumentacije pomoću WMS protokola uspostavljena je hardversko/softverska platforma koju koristi proizvod „WMS poslužitelj“ kojim se realiziraju usluge WMS servisa za publiciranje prostorno planskih podataka Naručitelja u traženom koordinatnom sustavu HTRS96/TM. Podaci koji se objavljuju unutar WMS servisa strukturirani su u suglasju s načinom korištenja unutar ISPU geoportala Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja i slijedom navedenog prosljeđuju se u ISPU portal.

Prateći tehnološke trendove i standard, Zavod je od 2021. godini jedan od rijetkih, ako ne i jedini Zavod u RH koji ima mrežnu uslugu publiciranja svih važećih planova putem WMTS servisa.

Zavod u 2024. godini planira kontinuirani posao ažuriranja svih podataka na WMS i WMTS servisima.



U tijeku slijedeće kalendarske godine nastavlja se kontinuirana obrada, unos i ažuriranje podataka za potrebe Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i rada ISPU-a i raznih modula (E-katalog, Geoportal-ISPU, registar Brownfield područja i dr.).

Pored kontinuiranih dosadašnjih poslova koje Zavod provodi, od 1.1.2024. godine očekuje se veliki obuhvat poslova koje će Zavod provoditi, a tiče se stručne i savjetodavne pomoći svim JLS na području Brodsko-posavske županije u pogledu vođenja izrade izmjena i dopuna prostornih planova nove generacije odnosno transformacije prostornih planova kroz modul E-planovi. Ove obveze proizlaze iz zadnje izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju (NN 67/23).

Nadalje, u 2024. godini planira se puno veći obuhvat posla u preradi i nadogradnji baze podataka svih prostornih planova na području Brodsko-posavske županije. Također ova obveza proizlazi iz zadnje izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju (NN 67/23). Od 1.1.2024. godine i izrada izmjena i dopuna prostornih planova odnosno transformacija prostornih planova morat će se raditi kroz module E-planovi editor. Ova zakonska obveza zahtjeva puno veći angažmana i dodatne edukacije djelatnika Zavoda, a koje se planiraju u 2024. godini.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda te pomoći.

5. PRIPREMA POLAZIŠTA ZA IZRADU, ODNOSNO STAVLJANJE IZVAN SNAGE PROSTORNIH PLANOVA UŽIH PODRUČJA

Temeljem praćenja stanja u prostoru Zavod kontinuirano prati, priprema ili sudjeluje u pripremi Odluka o izradi odnosno stavljanju izvan snage prostornih planova kao preduvjet za pokretanje propisanog postupka.

Predstavničko tijelo jedinice područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, donosi Odluku o izradi prostornog plana područne (regionalne), odnosno lokalne samouprave, a po prethodno pribavljenom mišljenju, Sukladno posebnim zakonima.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka.

6. PRUŽANJE STRUČNE SAVJETODAVNE POMOĆI U IZRADI PROSTORNIH PLANOVA LOKALNE RAZINE (PROSTORNI PLANOVI UREĐENJA OPĆINE/GRADA, GENERALNI URBANISTIČKI PLANOVI GRADA SLAVONSKOG BRODA I NOVE GRADIŠKE, URBANISTIČKI PLANOVI UREĐENJA LOKALNE RAZINE KAO I DRUGI PROSTORNI PLANOVI LOKALNE RAZINE NASTALI NA TEMELJU DOSADAŠNJE REGULATIVE)

Prije donošenja prostornog plana uređenja grada, odnosno općine i generalnog urbanističkog plana mora se pribaviti mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije u pogledu usklađenosti plana s prostornim planom Županije.

U 2024. godini očekuje se puno veći angažman Zavoda na ovim poslovima, a isto proizlazi iz zadnje izmjene i dopune Zakona o prostornom uređenju (NN 67/23). Naime, zadnjom izmjenom i dopunom Zakona o prostornom uređenju pored do sadašnje obveze pribavljanja mišljenja Zavoda o usklađenosti planova lokalne razine sa prostornim planom županije, od 1.1.2024. godine Zavod će davati mišljenje o usklađenosti planova sa odredbama Zakona o prostornom uređenju i sa odredbama i propisima donesenim na temelju tog istog zakona. Ovom izmjenom obuhvat poslova koje će Zavod provoditi se znatno povećava.

Nadalje, tijekom slijedeće kalendarske godine Zavod će aktivno sudjelovati u procesima izrade urbanističkih planova uređenja lokalne razine kao i izmjena i dopunama navedenim prostornim planovima i izmjenama i dopunama prostornih planova nastalih temeljem prijašnjih zakona, dajući svoje primjedbe, prijedloge i zahtjeve te redovnim sudjelovanjem u procedurama javnih rasprava.

Za potrebe izrade prostornih planova na području Brodsko-posavske županije tijekom 2024. godine Zavod planira i dalje:

- Kontinuiranu dobavu svim JLS svih izrađenih prostornih planova u digitalnom obliku za područje BPŽ.

Slijedom navedenog u 2024. godini očekuje se povećani opseg posla i aktivnosti Zavoda za prostorno uređenje na ovim poslovima.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka.

7. POSLOVI U SKLADU S ZAKONOM I STATUTOM ZAVODA.

Zavod aktivno sudjeluje u procesima izrade znanstveno-istraživačkih studija različitih područja, strateških i drugih dokumenata za područje Brodsko-posavske županije te za potrebe istih izrađuje i izdaje potrebne stručne podloge vezano za prostorne planove (Sporazum pet slavonskih županija, Plan razvoja Brodsko-posavske županije, razne studijske dokumentacije i dr.).

Zavod za prostorno uređenje sudjeluje i u postupcima propisanim Zakonom o zaštiti okoliša, koje provodi resorno ministarstvo te Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša Brodsko-posavske županije (strateške studije, ocjene o potrebi izrade strateške studije...)

U 2024. godini očekuje se nastavka kontinuiranih aktivnosti Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije na ovim poslovima.

Zavod će u 2024. godini, povećati obuhvat poslova u svojstvu samostalnog izrađivača Studije zaštite, uređenja i korištenja rijeke Save i zaobalja od Lonjskog polja do planiranog višenamjenskog kanala Dunav-Sava sukladno Sporazumu sa Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Pored naveden Studije, Zavod u 2024. godini planira izradu Stručne podloge cestovnog prometa Brodsko-posavske županije. Na izradi ove stručne podloge, funkcija Zavoda će biti koordinator izrade, a sve u skladu sa iskazanim interesom i skorim potpisivanjem sporazuma sa Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine. (predviđeni datum potpisivanja, kraj 2023. godine). Navedena stručna podloga trebala bi analizirati, cestovni promet na području Brodsko-posavske županije s naglaskom na analizu planiranih obilaznica većih općinskih naselja, analiza planirane „posavske magistrale“ te ostale segmente cestovnog prometa i dodirne točke istoga sa drugim vidovima prometa na području Brodsko-posavske županije. Navedena stručna podloga radi se za potrebe izrade Županijskog plana nove generacije.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda te pomoći.

8. IZRADA PROSTORNIH PLANOVA UREĐENJA GRADA I OPĆINE I GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA

Vezano za važeći Zakon o prostornom uređenju i tijekom izrade dokumenata prostornog uređenja državne razine, izrada novih strategija i studija, kontinuirana promjena gospodarskih uvjeta rezultirat će potrebom za izmjenama i dopunama prostornih planova uređenja općina/gradova.

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije, kao stručni izrađivač plana, izrađuje ili planira izrađivati slijedeće prostorne planove:

- izrada 6. izmjena i dopuna prostornog plana Brodsko-posavske županije, rok završetka prvi kvartal 2024. godine
- izrada 6. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Cernik, rok završetka kraj 2024. god.,

- izrada 3. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Okučani, rok završetka kraj 2024. god.
- izrada 5. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Staro Petrovo Selo, rok završetka kraj 2024. god.
- izrada 4. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Sibinj – rok završetka kraj 2024. god.
- izrada 4. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja općine Stara Gradiška– rok završetka kraj 2024. god.

U tijeku 2024. godine moguće je da će se stvoriti potreba za izradom još par izmjena i dopuna važećeg prostornog plana uređenja općine.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda.

9. STRUČNO ANALITIČKI POSLOVI IZ PODRUČJA PROSTORNOG UREĐENJA

Izvješća o stanju u prostoru Republike Hrvatske - u planiranom planskom razdoblju Zavod će odrađivati stručno-analitičke poslove za stalne potrebe Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, a za područje županije.

Državni plan prostornog razvoja RH - u planiranom planskom razdoblju Zavod će izrađivati stručne podloge i obrade planskih podataka za stalne potrebe Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja. Tijekom 2024. godine, očekuje se nastavak obrade podataka sa naglaskom na obradu podatka od državnog i županijskog značaja, a odnose se na namjenu prostora, zaštitu prostora i infrastrukturne sustave, a sve za potrebe izrade Državnog plana prostornog razvoja.

Nadalje u 2024. godini napraviti će se i revizija poslanih i obrađenih podataka, s obzirom na zadnju izmjenu i dopunu Zakona o prostornom uređenju (NN 67/23) te najavom iz resornog ministarstva o usvajanju novog Pravilnika za izradu prostornih planova.

Zavod će pratiti izradu zakona i propisa koji se odnose na prostorno uređenje, te će aktivno sudjelovati u oblicima očitovanja, upućivanjem primjedbi, prijedloga i mišljenja.

U predviđenom planskom razdoblju Zavod će se angažirati na pripremi i koordinaciji dokumenata Županije za potrebe izrade i realizacije strategija, programa i projekata te izrade drugih dokumenata od važnosti za Županiju odnosno širu regiju.

U programsko - planskom razdoblju Zavod će biti angažiran na provedbi i realizaciji i drugih projekata i poslova prema potrebama Županije, a povjerenih mu od strane Župana kroz sudjelovanja u radu povjerenstava odnosno radnih grupa za ciljane projekte.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda te pomoći.

10. STRUČNI RAZVOJ I OSIGURANJE TEHNIČKIH UVJETA ZAVODA

Zakonom o prostornom uređenju i Zakonom o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN broj 78/15, 118/18 i 110/19) utvrđeni su osnovni uvjeti za obavljanje poslova prostornog uređenja kao i uvjeti za izradu prostornih planova. Sukladno navedenim propisima u Zavodu trenutno radi osam zaposlenika, od kojih pet sa visokom stručnom spremom. Od djelatnika visoke stručne spreme su zaposleni: jedan diplomirani inženjer arhitekture (dipl.ing.arh) - ovlaštenu arhitekt urbanist broj rješenja Hrvatske komore arhitekata 89, jedan magistar inženjera arhitekture i urbanizma (mag.ing.arch), jedan magistar inženjer građevinarstva (mag.ing.aedif.) – ovlaštenu inženjera građevinarstva broj rješenja Hrvatske komore inženjera građevinarstva 6920, jedan magistar geografije (mag.geogr.) smjer prostorno planiranje i regionalni razvoj, jedan diplomirani pravnik (dipl.iur.). Zaposlenici sa srednjom stručnom spremom (građevinski tehničar, tehničar za elektroniku te administrativni tajnik).

Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i sistematizaciji radnih mjesta Zavoda za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije (KLASA: 350-01/22-01/1, URBROJ: 2178-1-26-0/3-23-51 od 20.07.2023. godine) zaposlenici su raspoređeni na radna mjesta unutar Zavoda u slijedećim osnovnim ustrojstvenim jedinicama:

- I. Ured ravnatelja,
- II. Odsjek za prostorno uređenje,
- III. Odsjek za infrastrukturne sustave i GIS.

Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije ima stalno zaposlenog ovlaštenog arhitekta-urbanista, ovlaštenog inženjera građevinarstva, arhitekta-urbanista, magistra geografije i diplomiranog pravnika te je time Zavodu za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije omogućeno izdavanje suglasnosti za obavljanje svih stručnih poslova izrade nacrtu prijedloga svih prostornih planova i nacrtu izvješća o stanju u prostoru svih razina te obavljanja poslova u vezi s pripremom i donošenjem svih prostornih planova i izvješća o stanju u prostoru svih razina iz čl. 2. st.1. Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja („Narodne novine“ br. 136/15). Za potrebe osiguranja da svaki dio prostornog plana izrađuju stručnjaci odgovarajuće struke iz članka 83. važećeg Zakona o prostornom uređenju kao i drugih uvjeta iz gore navedene suglasnosti Zavod za prostorno uređenje Brodsko-posavske županije rješava putem sporazuma sa:

- Zavodom za prostorno planiranje d.o.o. Osijek, sporazum o poslovno tehničkoj suradnji iz 2009. god., kojim se osiguravaju usluge u području infrastrukture, a prvenstveno dipl.ing.kulturne tehnike u dijelu vodnih građevina.
- ovlaštenu inženjer strojarstva s iskustvom na izradi prostornih planova: Miljenko Tomljenović, dipl.ing.stroj., sporazum o poslovno tehničkoj suradnji iz 2016. god. za pružanje stručne, savjetodavne i tehničke pomoći u području infrastrukture prijenosa plinskih i toplinskih instalacija prilikom izrade prostornih planova regionalne i lokalne razine.

U 2024. godine, potrebno je razmotriti primanje u radni odnos osobe sa stečenim zvanjem diplomirani inženjer arhitekture/magistar inženjer arhitekture.

U tijeku 2024. godine planira se i stručna izobrazba/usavršavanje djelatnika u segmentu područja koje pokrivaju i upotrebe GIS alata.

Zavod planira, u suradnji sa ostalim zavodima, unaprijediti svoje alate za poboljšanje regulative te utjecati na određivanje niza novih mjera za poboljšanje regulative u području prostornog uređenja.

Planira se ulaganje u GIS/CAD alate u okvirima unaprijeđena poslovnih procesa općenito kao i povećanje kvalitete izrade i praćenja dokumenata prostornog uređenja što podrazumijeva vizualizaciju i analizu prostornih uzoraka, izrada karata iz baze odnosno iz izvora podataka, konverzije podataka iz CAD-a rastera i dbase formata i dr. Planira se održavanje postojeće opreme i programa, te modernizacija i nabava novih odgovarajućih GIS/CAD programa koji će omogućiti učinkovitiju i kvalitetniju obradu i analizu prostorno planskih podataka te učinkovitije procese i nesmetani umreženi rad svih zaposlenih. Za osiguranje tehničkih uvjeta planira se:

- nabava uredska oprema i namještaj u okviru stavki,
- zamjena dotrajale i nabavka nove računalne opreme,
- uređenje radnog prostora/ popravci i održavanje.

Aktivnosti se financiraju iz vlastitih prihoda, općih prihoda i primitaka te pomoći.

11. OSIGURANJE JAVNOSTI RADA

Zavod ima svoju web stranicu (<http://www.bpzzpu.hr/>) na kojoj će se objavom dokumenata i podataka iz registra podataka, odnosno informacijskog sustava Zavoda kao i objavama informacija o aktivnostima Zavoda omogućiti veća javnost rada Zavoda kao i dostupnost informacija o stanju u prostoru i važećoj prostorno-planskoj dokumentaciji kroz:

-segment pod nazivom prostorni planovi gdje će se u pdf formatu producirati svi važeći planovi
-WEB/GIS dio portala vezan za ISPU koji omogućuje pretraživanje i kombiniranje višeslojnih prostornih planova i kartografskih prikaza po katastarskim česticama.

Zavod je 2020. godini samostalno potpuno redizajnirao izgled i grafičko sučelje web stranice te nadopunio stranicu dokumentacijom i prilagodio istu novim tehničkim standardima i mogućnostima, a sve u cilju osiguranja veću javnost rada Zavoda. Zavod i u 2024. godine planira kontinuirano razvijati svoju web stranicu.

Aktivnosti se financiraju iz Općih prihoda i primitaka, vlastitih prihoda te pomoći.

KLASA: 350-02/23-01/35

URBROJ: 2178-1-26-0/1-23-1

U Slavonskom Brodu, 27.11.2023. god.



Ravnatelj:

Matej Badrov, mag.ing.aedif.